

Заказчик

АНО "Дирекция по развитию социально значимых объектов Магаданской области"

(наименование организации)



12 2020 г.

Сводный сметный расчет в сумме 736 345,43 тыс. руб.

В том числе возвратных сумм тыс. руб.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство многоквартирной жилой застройки в бухте Нагаева

(наименование стройки)

Составлена в ценах по состоянию на 3 квартал 2019г.

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				Общая сметная стоимость, тыс. руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	02-01 изм	Жилой дом №1	124 409,34		1 129,74	0,00	125 539,08
2	02-02 изм	Жилой дом №2	121 006,67		1 151,59	0,00	122 158,26
3	02-03 изм	Жилой дом №3	128 932,95		1 132,02	0,00	130 064,97
4	02-04 изм	Жилой дом №4	128 087,50		1 227,83	0,00	129 315,33
	Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"		502 436,46		4 641,18	0,00	507 077,64
Глава 4. Объекты энергетического хозяйства							
5	04-01-01 изм	Наружные сети ЭС и ЭО	4 465,30		0,00	0,00	4 465,30
	Итого по Главе 4. "Объекты энергетического хозяйства"		4 465,30		0,00	0,00	4 465,30
Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи							
6	05-01-01 изм	Наружные сети связи	548,70		0,00	0,00	548,70
	Итого по Главе 5. "Объекты транспортного хозяйства и связи"		548,70		0,00	0,00	548,70
Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения							
7	06-01-01 изм	Водоснабжение наружное	2 430,38		0,00	0,00	2 430,38
8	06-01-02 изм	Водоотведение наружное	620,85		0,00	0,00	620,85
9	06-01-03 изм	Тепловые сети	7 975,14		0,00	0,00	7 975,14
	Итого по Главе 6. "Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения"		11 026,37		0,00	0,00	11 026,37
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
10	07-01-01 изм	Благоустройство территории	36 044,21		0,00	0,00	36 044,21
	Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"		36 044,21		0,00	0,00	36 044,21

1	ПРАНД-Смета 2019	3	4	5	6	7	8
		Итого по Главам 1-7	554 521,04		4 641,18	0,00	559 162,22
Глава 8. Временные здания и сооружения							
11	ГСН-81-05-01-2001 п.4.1.1	Временные здания и сооружения, жилые дома, в том числе со встроенными помещениями: магазинами, прачечными и т. д. (включая наружные сети и благоустройство) - 1,1%	6 099,73		0,00	0,00	6 099,73
		Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"	6 099,73		0,00	0,00	6 099,73
		Итого по Главам 1-8	560 620,77		4 641,18	0,00	565 261,95
Глава 9. Прочие работы и затраты							
12	ГСН-81-05-02-2007 п.11.1	Производство работ в зимнее время, жилые здания крупнопанельные и объемно-блочные - 2,9%х1,3х2	42 046,56				42 046,56
13	09-01-01	Пусконаладочные работы. Жилой дом №1			0,00	255,30	255,30
14	09-02-01	Пусконаладочные работы. Жилой дом №2			0,00	255,30	255,30
15	09-03-01	Пусконаладочные работы. Жилой дом №2			0,00	242,61	242,61
16	09-04-01	Пусконаладочные работы. Жилой дом №4			0,00	234,99	234,99
		Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"	42 046,56		0,00	988,20	43 034,76
		Итого по Главам 1-9	602 667,33		4 641,18	988,20	608 296,71
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль							
		Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"	0,00		0,00	0,00	0,00
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы							
		Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы"	0,00		0,00	0,00	0,00
		Итого по Главам 1-12	602 667,33		4 641,18	988,20	608 296,71
Непредвиденные затраты							
17	МДС 81-35.2004 п.4.96	Непредвиденные затраты, в т.ч.:					
	02-04-01/доп.1	Конструктивные и объемно-планировочные решения. ЖД № 4	387,56		0,00	0,00	387,56
	07-01-01/доп.2	Вертикальная планировка	1 467,17		0,00	0,00	1 467,17
	07-01-01/доп.1	Вертикальная планировка	3 162,26		0,00	0,00	3 162,26
	02-04-01/доп.2	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Усиление колонн К2.3 (2 шт.) ЖД № 4	307,49		0,00	0,00	307,49
		Итого "Непредвиденные затраты"	5 324,48		0,00	0,00	5 324,48
		Итого по сводному расчету	607 991,81		4 641,18	988,20	613 621,19
Налоги и обязательные платежи							
18	МДС	НДС - 20%	121 598,36		928,24	197,64	122 724,24
		Итого по сводному расчету	729 590,17		5 569,42	1 185,84	736 345,43

Составил: 
(должность, подпись, расшифровка)